



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare din data de 29 noiembrie 2022

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1343 din 23 noiembrie 2022, modificată prin Dispoziția nr. 1359 din 28 noiembrie 2022.

Modalitatea de desfășurare a ședinței: online, prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex".

Președinte de ședință – Dl. Dăncuș Ioan Doru.

Sunt prezenți 18 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bărbuș Gheorghe, dl. Buhan Horia, d-na Câmpan Mihaela Elena, dl. Ciriț Mircea, dl. Crăciun Ovidiu Andrei, dl. Crișan Romeo, dl. Dăncuș Ioan Doru, dl. Gavra Bogdănel, dl. Hodorogea Bogdan, dl. Lupșa Ștefan, dl. Pap Zsolt, dl. Pîrvu Ionuț, dl. Pop Claudiu-Vasile, dl. Pop Leontin, d-na Pop Mariana, dl. Roman Gabriel-Alexandru și dl. Varga Cornel.

Lipsește: dl. Bizău Simion, d-șoara Hordău Anne Marie, d-șoara Marinceș Ioana, dl. Pinter Zsolt.

Dl. Pop Adrian intră la proiectul nr. 4 de pe ordinea de zi suplimentară.

Dl. primar Cătălin Cherecheș: Bună ziua! Sărut mâna! Stimați consilieri ai municipiului Baia Mare și cetățeni ai municipiului Baia Mare care sunteți interesați de dezbaterile din Consiliul Local al municipiului, respectiv de chestiuni administrative pe care le desfășurăm și din această perspectivă a atribuțiilor Consiliul Local în municipiu. Am convocat această ședință a Consiliului Local în regim ordinar, este ședința principală a acestei luni, prin dispoziția nr. 1343 din 23 noiembrie 2022, modificată prin dispoziția nr. 1359 din 28 noiembrie 2022, modificare care a avut ca și scop doar modificarea orei. Având în vedere faptul că în raport cu obligațiile pe care le avem față de partenerii noștri de la Consiliul Județean, avem un parteneriat de realizat, respectiv chestiunile urgente pe care le-am rezolvat în parteneriat sau sub îndrumarea celor de la Finanțe, respectiv chestiunile pe care le avem de introdus în buget, în logica financiară a municipiului Baia Mare, venind din resursele bugetului național, au făcut ca să nu pierdem timpul și să realizăm această reîntregire bugetară în această ședință. Din acest motiv, le mulțumesc colegilor, colegelor noastre de la Direcția Economică pentru faptul că au făcut toate eforturile pentru a putea să finalizăm această echilibrare a bugetului. La fel cum le mulțumim și celor de la Finanțe, care au făcut la fel, au accelerat realizarea unor acte legale pentru ca ceea ce municipiul trebuie să primească din partea bugetului național, ca și suplimentare a cotelor pe care le avem până la sfârșitul anului să fie acum făcut și nu spre mijlocul lunii decembrie pentru că luna decembrie, chiar dacă e o lună de sărbătoare, este o lună și a muncii printre Sf. Nicolae, 1 Decembrie și sărbătorile de Crăciun sau Revelion.

Așadar, sunteți prezenți un număr de 17 consilieri. D-na secretar, v-ați schimbat ochelarii, vă stau bine, de ieri până astăzi, e un lucru pozitiv, schimbarea întotdeauna a ochelarilor te duce la o vedere mai bună. 17 consilieri din 23 în funcție, așadar ședința este statutară.

Vă supun la vot ordinea de zi a ședinței care cuprinde 15 proiecte de hotărâre. Am să vă rog să vă manifestați votul.

A.Da 16/17 (94%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)
 No Answer 1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Pop Mariana			
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

D-na Pop Mariana pierde conexiunea și nu votează.

DI.primar Cătălin Cherecheș: D-na secretar?

D-na secretar: 16 voturi pentru și d-na Pop Mariana nu a votat.

DI.primar Cătălin Cherecheș: Vă mulțumesc. Vă supun la vot ordinea de zi suplimentară a ședinței care cuprinde un număr de 5 proiecte de hotărâre. Vă rog frumos să vă exercitați votul electronic.

A.Da 16/17 (94%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)
 No Answer 1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Pop Mariana			
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

D-na Pop Mariana pierde conexiunea și nu votează.

DI.primar Cătălin Cherecheș: D-na secretar?

D-na secretar: 16 voturi pentru și d-na Pop Mariana nu a votat.

DI.primar Cătălin Cherecheș: DI. viceprimar, fiind și liderul grupului, coordonatorul grupului acesta de acțiune social-liberal-tărănistă, vă rog frumos să o contactați pe d-na Pop Mariana și să se poată manifesta ca și un consilier foarte disciplinat, așa cum dânsa, în principal, este.

Așadar, stimați consilieri, pe scurt: Ordinea de zi cuprinde mai multe proiecte de hotărâre, dar cele foarte importante sunt legate de parteneriatul pe care municipiul Baia Mare îl încheie într-un mod final, întregind într-un fel administrativ, scriptic ceea ce avem de făcut pentru a pune în operă, pentru a realiza cel de-al treilea pasaj al municipiului Baia Mare pentru a și fluidiza traficul, pentru a și genera conectivitate dar și dezvoltare în câteva zone chiar efervescente d.p.d.v. economic al municipiului Baia Mare. Vorbim de pasajul Italsofa, unde se facelegătura între Baia Mare și Groși, în prelungirea bd. Principal, bd. Unirii, respectiv a str. Europa. Din perspectiva mea, faptul că se va depune, se vor accesa fonduri din Planul Național de Redresare și Reziliență, în această formulă tripartită, municipiul Baia Mare, Consiliul Județean Maramureș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere, cu siguranță că va face ca lucrurile să fie nu doar pe hârtie, ci așa cum am discutat cu președintele Consiliului Județean. Având în vedere faptul că tot ceea ce înseamnă documente tehnice, primare, studii de fezabilitate, alte chestiuni care țin de a demara tehnic acest proiect, dar și din perspectiva achizițiilor publice, sunt pregătite și ne fac să fim siguri că anul viitor, terminând licitația și finalizând proiectul tehnic până la mijocul anului viitor, să și punem cupa de excavator în pământ și să începem să facem ca lucrurile să devină realitate.

Eu nu pot decât să apreciez faptul că proiectele importante, proiectele mari, proiectele care țin de dezvoltarea municipiului Baia Mare și a județului Maramureș, într-o logică a dezvoltării economice, dar și într-o logică a furnizării unui confort în plus celor vin în Baia Mare sau tranzitează municipiul Baia Mare, dar înțelegând și logica prin care municipiul Baia Mare nu se limitează ca și funcționalitate doar la limita administrativă. Noi funcționăm într-o legătură pe care nu o putem rupe pentru că e o legătură între munca omului, școala copilului, respectiv casa familiei. Dacă anumite familii locuiesc la Tăuții Măgherăuș, voiam să îmi aduc aminte nr. străzii dar nu mai țin minte exact, dar este în zona Dura spre Apa Sărată, vin în municipiul Baia Mare în fiecare dimineață, copiii merg la școală, părinții merg la muncă și lucrurile trebuie să funcționeze și din perspectiva aceasta, a confortului pe care îl acordăm acestor cetățeni, într-o formulă din aceasta metropolitană, pe care cu siguranță că ați remarcat-o și ca viziune a Guvernului României, respecti a președintelui Klaus Iohannis. Așadar, este ultimul pasaj pe care scriptic îl închidem din perspectiva actelor și mulțumesc că avem fără culoare politică capacitatea, cel puțin la nivelul acesta, primar-președinte de Consiliu Județean, să ducem lucrurile înainte și sper să îi facem și eu și Ionel Bogdan, să îi facem și pe alții să înțeleagă că pasajul de la Italsofa, pasajul de la Clubul Văcarilor sau pasajul de pe bd. Independenței, sau alte lucruri, centura ocolitoare a municipiului Baia Mare sau alte proiecte pe care le avem împreună, nu sunt despre Cherecheș și despre Ionel Bogdan, nu sunt despre x sau despre y, sunt despre Maramureș și despre România.

Mi-aș fi dorit foarte mult să nu fi trăit cu gust foarte amar la un gest pe care l-a făcut președintele Organizației Județene a Partidului Social Democrat, amuzându-se, probabil chiar generând neaparația unei hârtii prin care să se fluture că s-a semnat demararea investițiilor la Aeroportul Maramureș, respectiv a dezvoltării, continuării lucrărilor pentru un alt terminal și ceea ce avem de realizat și împreună, dar în special în sarcina Consiliului Județean acest lucru. Bineînțeles că proiectul și finanțarea sunt făcute, dar a fost așa, o chestiune de foarte mare prost gust și pe mine, ca și cetățean, dar și ca și primar m-a revoltat acest lucru, că te joci cu o investiție importantă, la care ai participat și tu, Gabriel Zetea și m-aș fi așteptat să vii și să fii acolo și nu să te amuzi că ai făcut o fentă. În politică este ca și în viață. Onoarea se construiește o viață întreagă și ți-o pierzi într-o clipă. Nu trebuia să faci, Gabriel Zetea, acest lucru. A fost un lucru urât și un lucru nici măcar de grădiniță. Ai vrut să iei jucăria unui copil care nu e nici copil, nici ceea ce credeai tu că iei nu e jucărie. Asta v-am spus-o și mă scuzați că m-am manifestat, dar nu trebuia pus premierul României în această situație, nu trebuia pus Maramureșul în această situație pentru că nu ai bifat câteva procente ca să câștigi Consiliul Județean, pierzând Consiliul Județean. Întotdeauna cetățenii au dreptate. Cetățenii votează și cel care câștigă este cel dorit de cetățeni. Lăsați-l pe Ionel Bogdan să își facă treaba, pentru că nu și-o face pentru el, o face și pentru Maramureș și așa cum, credeți-mă că pot și

eu în fiecare zi să inventez tot felul de lucruri despre fiecare, dar nu m-ați auzit niciodată să vorbesc despre moștenirea trecutului, despre Cristian Anghel ș.a.m.d. Eu mă uit înainte așa cum se uită și Ionel Bogdan înainte.

Pe de altă parte, mă scuzați încă o dată că am avut această dorință de a vă spune o supărare, pentru că m-am simțit umilit ca și maramureșean și am fost dezamăgit de un om cu care am lucrat și în care chiar am avut așa încredere că împreună se mai pot face anumite lucruri. Chiar mi-aș fi dorit să vină momentul în care să stăm toți trei Zetea, Cherecheș, Ionel Bogdan la aceeași masă și măcar un proiect să îl facem împreună. Urât, dar mă bucur că nu a intrat în această capcană Ionel Bogdan și pentru o hârtie, satisfacția a fost doar de câteva secunde a unui individ, dar pentru Maramureș satisfacția este pentru mult timp de acum încolo, realizându-se proiectul investițional, respectiv realizându-se acest contract de finanțare important pentru terminalul nou al Aeroportului Maramureș și un punct investițional și o chestiune foarte relevantă pentru dezvoltarea Maramureșului dar și pentru cetățenii din Maramureș sau din Satu Mare, sau din Sălaj, care ne dorim să mai vină și acasă de pe unde sunt și nu doar de sărbători, ci și la muncă.

Așadar, trecând la un alt proiect de hotărâre important, este cel cu privire la aprobarea depunerii de către municipiul Baia Mare și prin Direcția de Asistență Socială a proiectului Centru de Zi pentru persoane cu dizabilități, tot prin Planul Național de Redresare și Reziliență. Este un proiect pe care mi-l doresc și vi-l doriți și dv. Cred că nivelul civilizației, nivelul cultural, nivelul de noblețe a unei comunități este dat de grija pe care o avem față de copii, față de bătrâni, de bunicii, părinții noștri și grija pe care o avem față de persoanele cu alte abilități și nu le putem spune așa cum alții le spun formal și scriptic, persoane cu dizabilități. Pentru mine sunt persoane cu alte abilități.

În altă ordine de idei și voi și încheia din această perspectivă a proiectelor, menționându-vă cele două. Vreau foarte mult să vă invit pe dv., pe consilierii locali, așa cum îi invit pe toți băimărenii la manifestările cu ocazia zilei de 1 Decembrie, dar vom începe nu așa cu ați știut până acum, vom face și anunțul mult mai amplu și public. Vom începe cu dezvelirea, sfințirea bustului, respectiv a statuii lui Vasile Lucaciu pe care o să o realizăm împreună cu prefectul județului Maramureș, dl. Rudolf Stauder și cu Preasfinția Sa Bizău al Episcopiei Greco-catolice. Este un moment pe care trebuie să îl facem împreună cu elevii Colegiului Lucaciu, respectiv cetățenii municipiului Baia Mare, care înțeleg relevanța acestei mari personalități pentru întregirea României. Acest lucru îl vom face începând cu ora 10:00 în fața Colegiului Vasile Lucaciu, respectiv pe str. Culturii, urmând ca apoi să începem manifestările într-o formulă a unei mari familii băimărene, manifestările de 1 Decembrie, pe bd. Unirii, în fața Catedralei Sfânta Treime și în fața viitorului sediu al autorității locale a municipiului Baia Mare, ca să mă exprim așa. Fiind și într-un mediu online, un fel de hub administrativ, pe care ni-l dorim ca din toamna anului viitor să fie funcțional și să îi adunăm pe toți cei care sunt risipiți prin diverse zone ale orașului, sunt risipiți și din perspectiva fizică a funcționării lor ca și muncă pentru Baia Mare, respectiv Poliția Locală, Direcția de Asistență Socială, Serviciul Ambient Urban, Direcția de Venituri, Direcția de Patrimoniu și toți să fie în același loc, băimărenii să meargă într-un singur loc și să își rezolve problemele. Mai mult decât atât, să țiti, poate lucrurile vor funcționa mai bine dacă toți vor fi sub aceeași umbrelă și acolo, pe bd. Unirii, îi vom aștepta pe băimărenii împreună cu dv., consilierii locali cu ocazia zilei de 1 Decembrie, urmând ca după manifestările oficiale și după ceremonia oficială și după parada militară, care va fi o paradă de excepție, sărut mâna d-na consilier! Deci, sunteți un exemplu, ca de fiecare dată, d-na consilier Mariana Pop. Probabil nu aveți telefonul la dv., nu vă merge telefonul și ați venit fizic. Vă mulțumesc.

După manifestări și după parada militară vom avea spectacolul dedicat Zilei Naționale, am aici o denumire care nu îmi place și o să o șterg. Îi vom avea pe Florentina și Petre Giurgiu, Aurel Tămaș, Nicolae Voiculeț, Anuța Anghel. Va fi actorul Claudiu Pintican, care va presăra anumite momente mai de intensă emoție în acest eveniment. După care, în data de 2 Decembrie, pentru că și alții mai tineri cu alte gusturi trebuie să simtă că sunt români și că sunt împreună în Centrul Vechi va fi un moment mai modern cu Voltaj, cu alte surprize pe care le vom oferi împreună cu dv., Consiliul Local, băimărenilor. Așadar, vă aștept după slujba de seară, cu ocazia Sfântului Andrei, nu? Dl. consilier, care știți ce vreau să vă spun. Vă așteptăm la ora 10:00 în fața Colegiului Lucaciu, la ora 12:00 pe bd. Unirii în fața Catedralei, după aceea vom continua cu spectacolul, iar de la ora 17:00, în data de 2 Decembrie, în Centrul Vechi.

Vă menționez, ca să știți și dv., dar și pentru cetățeni, deci vom face anunțul mult mai amplu: Aprinderea luminilor, inaugurarea târgurilor de Crăciun, inaugurarea iluminatului ornamental și tot ceea ce înseamnă atmosferă pe care o așteptăm în special copii, dar și ceilalți băimăreni, se va întâmpla în data de 5 Decembrie, începând cu ora 18:00. Vom începe în Centrul Istoric apoi vom merge în Parcul Mara, trecând

prin Piața Revoluției și peste tot unde am considerat că pentru cei tineri, pentru copii, putem să facem anumite amenajări, astfel încât să se bucure, să simtă că a venit și iarna și au venit și sărbătorile de iarnă și vă spun că va veni iarna. D-lor consilieri, pregătiți-vă de dezăpezire pentru că eu am vrut foarte mult ca, dacă tot nu va ninge, să avem zăpadă și am adus niște tunuri de zăpadă, un tun de zăpadă. Să nu mă criticați că nu vor fi dezăpezite anumite zone din Parcul Mara, așa am vrut, să se bucure copiii că este zăpadă.

Mulțumindu-vă pentru atenție și scuzându-mă că am făcut și intervenția aceea dintr-o oarecare mâhnire vizavi de manifestarea președintelui PSD Maramureș împotriva Maramureșului, nu împotriva lui Ionel Bogdan, că nu e aeroportul lui Ionel Bogdan, dar probabil că va înțelege și ne vom împăca cu toții și ne vom strânge mâna și va veni la muncă sau va merge la muncă în București pentru Maramureș.

Vreau să îi mulțumesc acum, spre final, d-nei secretar, care a înțeles ceea ce am vrut să îi spun ieri în ședința de Consiliu Local. Din păcate, a trebuit să îi mai dau un exemplu și nu neapărat direct d-nselor, ci altor colegi ai noștri cu care a înțeles acum d-na secretar, că trebuie să începem un pic curățenia și chiar dacă sunt anumite zone care generează nemulțumiri flagrante la nivelul municipiului Baia Mare, de la Poliția Locală, până la chestiuni legate de utilități publice sau chestiuni legate de patrimoniul sau chestiuni legate de modul în care aranjăm sau acționăm când este o problemă de infrastructură. Cred că una dintre problemele care e important de rezolvat este urbanismul și de ce urbanismul? Pentru că urbanismul înseamnă astăzi și dezvoltarea diverselor tipuri de activități, nu doar a unor blocuri de locuit ci a tuturor activităților care înseamnă dezvoltarea economică, venituri pentru autoritatea locală, venituri pentru cetățenii municipiului Baia Mare, locuri de muncă, dezvoltare industrială și nu șmecherii prin hârtii și dosare, dacă tot am pomenit și alte nume înainte de a vă spune acest lucru. A înțeles d-na secretar. Nu o să fac public un caz care nu e unic. Decia avut ambiția ca să adun cred că vreo 50 de dosare din 100 care au probleme și să constat că din 50 de dosare prin care se solicită un certificat de urbanism, 30 au deja cel puțin fundația făcută. Pe lângă asta, sunt peste, în fiecare dosar, tot felul de virgule, tot felul de hârtii lipsă, tot felul de șmecherii iar acest lucru nu îl accept și am ajuns la bucuria să o aduc pe d-na secretar în echipă cu mine și să începem de luni să facem curățenie, chiar dacă va fi nevoie, chiar și cu plugul de la mașina de dezăpezire. Dar e frustrant să, îi și înțeleg pe cetățeni, unii să fie de rangul 1 și alții de rangul 2 din perspectiva construirii, renovării unei case, să aștepte luni de zile pentru a-și putea face un acoperiș sau pentru a putea să își amenajeze o curte, sau pentru a își putea construi o casă. O să facem probabil o ședință informală cu consilierii locali, ca să înțeleagă că nu e o chestiune de război și e o chestiune de construcție. Cine înțelege, înțelege și respectă lucrurile și funcționează în viteză și în respect față de lege și cine nu înțelege merge acasă. Îi rog pe cei tineri care sunt în Primărie să înțeleagă și să vadă că Primăria și orice autoritate locală și orice zonă din aceasta, de funcțiune publică, este ca și cum te-ai duce într-un spital de boli infecțioase, adică dacă nu ești atent și nu te ferești, te contaminezi. Aș dori cei tineri din autoritatea locală să nu se contamineze de la cei nu cu experiență, că sunt foarte mulți oameni serioși, cu experiență, de la cei care au ale experiențe decât cele de care avem nevoie într-o autoritate locală.

Așadar, îi mulțumesc d-nei secretar că a înțeles că nu mai putem să ne bazăm pe toată lumea și trebuie să fim mai atenți, din păcate și să fim vigilenți și să avem așa, un fel de semn de întrebare înainte de a fi siguri că cineva respectă legea și își face treaba, Dar vă garantez că exemplul îl vom da cu urbanismul, după care, sunt convins că și între timp își vor seta comportamentul unii din autoritatea locală, începând cu Poliția Locală. Poliția Locală și accentuez acest lucru, am o mare așa, pasiune și abia aștept să terminăm cu urbanismul, ca să trecem la Poliția Locală. Chiar e o pasiune pe care o am și îmi doresc foarte mult să îi vad acum cum au învățat să defileze, pentru că a trebuit să îi învățăm să defileze, până la cum a trebuit să îi învățăm cum să umble prin oraș, ca să vadă care își construiește ceva ilegal, care șmecher își face un bloc mai aproape sau mai departe de casa unui om normal și serios din Baia Mare, care își mai pune 3 etaje în plus, care își mai face niște șmecherii. Haideti să mai terminăm cu șmecheriile, că vedeți că în final toți ajungem în viața de apoi.

Vă mulțumesc. Vă aștept la ceea ce înseamnă manifestări de 1 Decembrie.

Săptămâna viitoare vom avea încă o ședință a Consiliului Local, cu un caracter ușor festiv și să fie totul într-un ceas bun și să fim optimiști. Doamne ajută!

Nu știu cum să vă zic, dar vă zic, Doru, îți predau cuvântul! În rest, toate cele bune!

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc dl. primar. Bună ziua spre seară stimați colegi! Înainte de a intra în ordinea de zi am să dau cuvântul d-nei secretar pentru a supune la vot procesul verbal al ședinței trecute.

D-na secretar: Bună seara! Supunem la vot procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 28 noiembrie 2022. Se poate vota.

A.Da 18/18 (100%)
 B.Nu 0/18 (0%)
 C.Abținere 0/18 (0%)
 No Answer 0/18 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

D-na secretar: 18 voturi pentru. De asemenea, în situația în care considerați că vă aflați în conflict de interese la votarea vreunui dintre proiectele de pe ordinea de zi și ordinea de zi suplimentară, vă rugăm să vă anunțați interesul personal și neparticiparea la discuții și la vot. Mulțumesc.

Ordinea de zi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii, depunerii și implementării de către Direcția de Asistență Socială a UAT Municipiul Baia Mare a proiectului „Centru de Zi pentru Persoane cu Dizabilități”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, componenta 13 reforme sociale, ținta 396, i2 reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, apelul dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități
 Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 6-0-0

DI.președinte de ședință: Mulțumesc și eu. Așadar stimați colegi, o să intrăm în ordinea de zi cu proiectul nr. 1. O să vă rog să îmi dați permisiunea ca la anumite proiecte de hotărâre care au legătură cu normele de prelucrare a datelor cu caracter personal, să nu citesc, să nu dau citire întregului proiect acolo unde vorbim despre asemenea date.

Acest proiect are avizele comisiilor de specialitate, atât Comisia I cât și Comisia III. Dacă aveți discuții pe marginea acestui proiect, vă rog frumos să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul. Vă rog să vă exprimați votul acum.

A.Da 18/18 (100%)

B.Nu 0/18 (0%)
 C.Abținere 0/18 (0%)
 No Answer 0/18 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI.președinte de ședință: Avem 18 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 491/2022**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru activități de dezăpezire din cadrul serviciului salubritate din Municipiul Baia Mare realizate în baza acordului cadru de servicii nr. 46020/04.12.2018

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș
Comisia I-Aviz favorabil 5-1-1

DI. Pîrvu Ionuț iese din ședință.

DI.președinte de ședință: Mergem mai departe cu proiectul nr. 2 de pe ordinea de zi. Acest proiect are avizul comisiilor de specialitate. Comisia I a acordat aviz favorabil. Dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect? Dacă nu sunt discuții, vă rog.

DI. Buhan: Dacă îmi permiteți.

DI.președinte de ședință: Avem o înscriere la cuvânt, dl. Buhan, vă rog.

DI. Buhan: Bună seara! S-a făcut, este deja a cincea oară pe ordinea de zi a Consiliului Local și a treia oară în această lună când ni se supune votului acest proiect care, din punctul meu de vedere, este un proiect rușinos înainte de toate, pentru că așa cum s-a arătat și în spațiul public în ultima perioadă, avem cea mai scumpă dezăpezire din România, da? Sau aveam până astăzi și astăzi ne se solicită să mai mărim cu 25% acest serviciu. În condițiile în care în Baia Mare există licee care, școală, pentru că nu s-au finalizat lucrările de construcție pe motiv că nu au fost plătiți constructorii. Un exemplu este Liceul Mihai Eminescu și eu cred că resursele orașului ar trebui îndreptate spre alte astfel de investiții și mai sunt. Putem enumera foarte multe în zona aceasta și mai puțin spre a umfla niște servicii care sunt necesare, dar dacă luăm exemplu luna noiembrie, când nu a nins deloc în Baia Mare sau au fost ceva fulgii într-o după-masă, Baia Mare a plătit undeva la 800 000 lei, sau va plăti o factură pe staționare. Deci pe 10 mașini care stau, nu au făcut probabil zeci de km sau să folosească material antiderapant și ne trezim că vom achita o factură care, sigur, merge în

contul beneficiarului care, la momentul oportun, a încheiat un contract avansat. De aceea, eu spun că este un proiect pe care, dacă mă întrebați pe mine, nu l-aș mai fi pus niciodată pe ordinea de zi și dacă într-adevăr dl. primar ar fi o persoană care ar ține la orașul acesta și care i-au urmărit întru totul interesul. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc dl. Buhan. Un scurt drept la replică.

Dl. Hodoroștea: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Vă rog frumos. D-na secretar. Am un scurt drept la replică pt. dl. Buhan.

Dl. Hodoroștea: Stimați colegi, noi am făcut publice prețurile constatate în alte orașe și noi nu am găsi nici un oraș în România care să aibă servicii de dezapezire la tarife mai mari.

Dl. președinte de ședință: Dl. Hodoroștea!

Dl. Hodoroștea: Practic, noi avem la ora aceasta cel mai mare tarif de dezapezire din România.

Dl. președinte de ședință: Vă rog să îi tăiați microfonul d-lui Hodoroștea. Dl. Hodoroștea mă auziți? Scoateți-vă dopurile din urechi, dl. Hodoroștea!

Dl. Hodoroștea: Vă rog să mă lăsați să termin și după.

Dl. președinte de ședință: Dl. Hodoroștea, înscrierea la cuvânt se face într-o anumită ordine. Înaintea dv. s-a înscris la cuvânt dl. Ciriț. Vă rog frumos să aveți decența și să îi lăsați pe toți să vorbească în ordinea înscrierii la cuvânt.

Dl. Hodoroștea: Îmi cer scuze, nu m-ați informat. D-le președinte, nu v-ați făcut datoria. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Vă rog. În primul rând, vizavi de introducerea pe ordinea de zi a acestui proiect de hotărâre: atâta vreme cât agentul economic solicită reînscriserea pe ordinea de zi, aparatul de specialitate și primarul, inițiatorul proiectului, este obligat să introducă pe ordinea de zi. Așa cum ați spus dv., sigur, s-a înscris de cinci ori acest proiect de hotărâre pe ordinea de zi. De zece ori am auzit susținerea sau mai bine zis, susținerile dv. vizavi de inoportunitatea acestui proiect, le cunoaștem, este dreptul dv. O să îi dau în continuare cuvântul d-lui Ciriț Mircea.

Dl. Ciriț: Mulțumesc frumos. Eu vreau doar să spun că dacă este să comparăm cu alte localități, bugetul alocat acestui proiect este un buget generos, nu ar trebui să îl mărim. Depinde de fiecare ce interes are. Eu voi vota împotriva, nicidecum abținere, împotriva. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Vă mulțumesc și eu. Dacă nu mai sunt alte luări de cuvânt.

Dl. Gavra: Eu aș dori.

Dl. Hodoroștea: Vă rog să îmi acordați cuvântul, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Înscrieți-vă! Nu am văzut nici o mână ridicată.

Dl. Hodoroștea: M-am înscris! M-am înscris verbal.

Dl. președinte de ședință: Ok, bine.

Dl. Gavra: Și eu, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Dv. ați început să vorbiți fără să vă înscrieți. Ca să fim corecți. Dar aveți cuvântul acum.

Dl. Hodorogea: Mulțumesc. La fel cum au spus și colegii mei, avem cel mai mare tarif de dezăpezire din România. În acest context, având în vedere aceste argumente, consider că este total inoportun să majorăm recordul recordurilor din România. Nu o să comentez de ce s-a făcut acest contract sau cum s-a făcut acest contract, dar eu mizez pe faptul că colegii noștri vor înțelege că nu se poate să majorăm acest contract, având în vedere aceste cifre care ni se pun sub nas. Al doilea aspect: Nu am văzut nicăieri în documentație contractele subsecvente. Vă aduc la cunoștință că acest contract expiră în data de 4 decembrie 2022. Având în vedere contractele subsecvente care depășesc perioada contractuală, în documentație este obligatoriu să apară toate contractele subsecvente, ceea ce nu este cazul la acest proiect. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dl. Hodorogea, ultimul contract subsecvent a fost încheiat la sfârșitul lunii octombrie pentru perioada noiembrie-aprilie. Acest contract subsecvent a fost trimis către toți consilierii locali. Inclusiv ieri am avut o discuție în cadrul Comisiei de Buget și dl. Ciriț l-a solicitat și a fost trimis. Dacă dv. nu înțelegeți și nu reușiți să vă faceți ordine printre documente, nu este corect să spuneți că nu au fost trimise toate documentele care stau la baza acestui proiect de hotărâre și care a fost avizat de legalitate către secretarul general al municipiului. Mulțumesc frumos. Dl. Gavra s-a înscris la cuvânt.

Dl. Hodorogea: Dl. Dăncuș, vă aduc la cunoștință faptul că a fost trimis un contract subsecvent, nu toate. Eu repet, vă repet din nou, că poate nu vreți să înțelegeți.

Dl. președinte de ședință: Deci dv. înțelegeți ce doriți.

Dl. Hodorogea: Vă rog să mă lăsați să îmi termin ideea. Avem nevoie de toate contractele subsecvente, având în vedere că depășim perioada contractului cadru. Toate! Toate nu înseamnă ultimul. Vă repet, nu înseamnă ultimul! Din punct de vedere procedural, vă rugăm să ne înintați toate contractele subsecvente care au fost făcute pe marginea acestui contract cadru. Fără să avem toate contractele subsecvente, nu putem ști dacă perioada contractuală depășește contractul cadru. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Deci nu are nici o logică asecțiunea dv. Contractele subsecvente sunt pe site-ul instituției noastre. Ultimul contract subsecvent care s-a încheiat în perioada contractuală și pentru care legislația permite contractarea până la sfârșitul lunii aprilie. Chiar dacă acest acord cadru se încheie în 4 decembrie, odată ce este încheiat înainte de încheierea acordului cadru, este perfect legal, altfel, acest proiect de hotărâre nu ar fi fost avizat de legalitate. Așadar, dacă doriți toate contractele subsecvente, le puteți obține de pe site-ul instituției.

Dl. Hodorogea: Eu nu le-am găsit, dl. președinte și bănuiesc că nu le-au găsit nici colegii și trebuiau să fie în documentația acestui proiect, nu pe nu știu unde, care nu le vede nimeni! Vrem să vedem toate contractele subsecvente. E dreptul nostru, pentru că, în caz contrar, depășim perioada contractului cadru. Nu aveți dreptul să depășiți, nu aveți dreptul prin contractele subsecvente să depășiți perioada contractată. Știm foarte bine aceste aspecte, cum le știți și dv. Avem nevoie de toate contractele subsecvente! Vă mulțumesc. Toate!

Dl. președinte de ședință: Dacă dv. aveți nevoie de toate contractele subsecvente, eu v-am indicat locul de unde puteți să le descărcați sau să le vizualizați.

Dl. Hodorogea: Unde este locul?

Dl. președinte de ședință: Vă rog dl. Gavra.

Dl. Hodorogea: Unde este locul? Dl. Dăncuș, unde este locul acesta?

Dl. președinte de ședință: Sunteți de 2 ani consilier local și nu știți că toate contractele care se încheie se postează pe site-ul instituției.

DI. Hodorogea: Foarte bine, dar contractele subsecvente nu au fost postate pe site-ul instituției. Vă rog să îmi indicați locul unde au fost postate. Vă mulțumesc.

DI.președinte de ședință: Bine, o să vă transmit.

DI. Hodorogea: Acum dl. Dăncuș, că în caz contrar, nu aveți dreptul să...

DI.președinte de ședință: Să știți că profesorul se plătește și acum eu am altă treabă, nu să stau în dialog cu dv.

DI. Hodorogea: Nu, dl. Dăncuș.

DI. Ciriț: DI. președinte, vă rog frumos să nu grăbiți lucrurile pentru că este...

DI.președinte de ședință: S-a înscris la cuvânt dl Gavra. Mulțumesc frumos!

DI. Hodorogea: DI.președinte! Este vorba de procedură, respectați procedura și legalitatea!

DI.președinte de ședință: DI. Hodorogea, o să vă tai microfonul pentru că s-a înscris la cuvânt. Din respect pentru dl Gavra.

DI. Hodorogea: Respectați legalitatea!

DI.președinte de ședință: O să îi dau cuvântul d-lui Gavra. Dv. ați hodorogit destul! Mulțumesc frumos.

DI. Hodorogea: Nu mi-ați răspuns. D-le Dăncuș, nu mi-ați răspuns la întrebare! Vă rog frumos să îmi indicați unde găsesc contractele subsecvente.

DI.președinte de ședință: www.municipiulbaiamare.ro

DI. Ciriț: Este foarte important.

DI. Hodorogea: Adresa exactă, vă rog să îmi indicați adresa exactă.

DI.președinte de ședință: Profesorul se plătește să știți. Eu nu am chef să dau lecții de...

DI. Hodorogea: D-le Dăncuș, vă rog să îmi indicați adresa exactă. În caz contrar, nu aveți dreptul să supuneți la vot acest proiect. Vă rog.

DI.președinte de ședință: Lăsați, că știu mai bine să conduc ședința decât dv. Mulțumesc. DI. Gavra.

DI. Gavra: Mulțumesc dl. președinte.

DI.președinte de ședință: Nu am voie să supun la vot! De unde acest aviz din partea dv.?

DI. Gavra: Ca și o clarificare legat de ce ați discutat mai înainte: Ste-ul municipiului este www.baiamare.ro nu municipiul Baia Mare.

DI.președinte de ședință: Asta am și spus, baiamare.ro.

DI. Gavra: Eu am auzit municipiul Baia Mare.

DI.președinte de ședință: Am corectat. Îmi cer scuze.

Dl. Gavra: www.baia mare.ro. Al doilea aspect, atâta timp cât ne-ați pus la dispoziție acordul cadru care este pe 4 ani, mi se pare corect, că știu că nu aveți nimic de ascuns, să se pună la dispoziție toate cele 4 contracte subsecvente. De ce unul s-a trimis ieri pe email și celelalte trebuie să le căutăm pe site? Există o necorelare între aceste aspecte. Ori toate le căutăm pe site, ori toate ni se dau la proiectele de hotărâre, dacă avem acordul cadru. Mulțumesc. Dar nu acest lucru voiam să întreb.

Am o singură întrebare pentru dv, dl. Dăncuș sau dl. viceprimar Pap Zsolt, care am înțeles că are dispoziție de a se ocupa cu dezvăpezirea: Astăzi, municipiul Baia Mare, pentru cte mașini plătește staționare?

Dl.președinte de ședință: Vrea să răspundă colegul meu Pap Zsolt sau încerc să vă răspund eu?

Dl. Gavra: Care doriți.

Dl. Pap: Dl. Dăncuș, eu nu am informația. La ora aceasta, eu nu dețin informația exactă a numărului de mașini.

Dl.președinte de ședință: Această întrebare a fost adresată și în cadrul Comisiei de Buget și am indicat.

Dl. Gavra: Nu sunt parte în Comisia de Buget.

Dl.președinte de ședință: Există o anexă în care sunt, se regăsesc utilajele care, în momentul de față sau pentru care, în momentul de față, se plătește staționare. Sunt utilaje de diferite tipuri, cu acces pe toate străduțele sau străzile mari din Baia Mare și de capacitate mare și de capacitate mai mică. Din câte rețin, ieri le-am numărat în comisie, erau 8 sau 9 utilaje. Repet, de diferite capacități.

Dl Buhan: 10 erau, dl. Dăncuș.

Dl.președinte de ședință: Pofțiți?

Dl Buhan: 10.

Dl.președinte de ședință: Câte erau?

Dl Buhan: 10 utilaje ați numărat.

Dl.președinte de ședință: Am spus 8 sau 9. Dacă dv. ați reținut 10...

Dl. Ciriț: Pentru cetățenii care ne ascultă.

Dl.președinte de ședință: Așa este. Dar nu este nici un secret.

Dl. Gavra: Eu nu sunt membru în Comisia de Buget, știți foarte bine.

Dl.președinte de ședință: Dar nu este nici un secret.

Dl. Hodorogea: Unde sunt?

Dl.președinte de ședință: Dl. Gavra, așa cum m-ați întregat pe mine, dacă ați fi parcurs documentația pe care v-am pus-o la dispoziție, ați fi găsit răspuns și la această întrebare. Dar nu e nici o supărare, cât putem, încercăm să vă oferim răspunsurile în timpul ședinței. Ce nu putem să răspundem în timpul ședinței, o să vă transmitem online, sau știu eu, în format fizic.

Dl. Gavra: Eu v-am întregat fără nici o conotație.

Dl.președinte de ședință: De altfel, cum o să vă transmitem și celelalte contracte subsecvente, dacă îmi permiteți, vă rog frumos! Și apropo de contractul subsecvent, ultimul care a fost transmis, să știți că l-am transmis pentru

că l-a solicitat dl.Cirț și atunci, l-am transmis la toată lumea. Despre celelalte contracte subsecvente, să știți că în urmă cu 1 an de zile, au fost puse la dispoziție toate contractele în materialele pe care le-am transmis pentru proiectul de hotărâre pe care l-am avut în dezbatere anul trecut. dar nu e nimic, o să vă mai transmitem încă o dată. Dacă mai sunt discuții?

DI. Hodorogea: Unde sunt locat utiajele, dl. Dăncuș?

DI.președinte de ședință: DI. Hodorogea, ați rămas blocat pe repeat? Vă spune dl. Gavra, că este cel mai...

DI. Hodorogea: Răspundeți public, să vadă băimărenii unde sunt locat utiajele pentru care ei plătesc staționare!

DI.președinte de ședință: Sunați-l pe dl. Vischi, să vă spună. Dacă mai sunt alte întrebări? DI. Buhan.

DI. Cirț: Vreau să cred că tratăm serios subiectul acesta și nu facem glume, pentru că suntem toți plătiți pentru binele cetățenilor! Nu e așa?

DI.președinte de ședință: Da. DI. Cirț, am făcut vreo glumă? Nu a râs nimeni.

DI. Cirț: Dacă știți să răspundeți, unde sunt contractele?

DI. Hodorogea: Răspundeți la întrebare, dl. Dăncuș! Unde sunt locat? Că merem acum. Luăm mașinile și mergem acum în locație. Spuneți-ne, unde sunt utilajele?

DI.președinte de ședință: Ok. DI. Buhan, vă rog.

DI. Buhan: Voiam să vă întreb, dl. Dăncuș, dacă ne puteți spune, suma pe zi, în momentul acesta, cât se plătește pe staționare? Care e suma?

DI.președinte de ședință: Nu vă pot spune suma pe zi. Pentru luna noiembrie încă nu au fost predate facturile și recepția pentru serviciile prestate de către această societate. Dar repet, dacă faceți o corelare între utiajele care sunt în staționare în momentul de față și tarifele pe cae le practică acest agent economic, puteți foarte bine să vă dați răspunsul.

DI. Buhan: Să fie undeva la 800 000 lei pe luna noiembrie staționarea?

DI.președinte de ședință: Nu aș putea să vă răspund la această întrebare, sincer. Nu știu. Nu am calculat, dar putem să calculăm împreună dacă doriți.

DI. Cirț: Ați putea chema pe cineva care știe?

DI. președinte de ședință: Dacă mai sunt discuții? Eu nu vă aud, nu știu. A mai vorbit cineva?

DI. Hodorogea: DI. președinte.

DI. președinte de ședință: Vă rog frumos să ridicați un pic nivelul la microfonul dvs., pentru că vă aud foarte, foarte rău.

DI. Hodorogea: E o problemă de sonorizare, bănuiesc, la dvs. Ce aș dori să vă spun, institutul meteorologic a anunțat cea mai călduroasă lună de noiembrie, adică în țară se umbla în tricou. Nu vi se pare ceva ciudat? Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Bun. Alte întrebări? Dacă nu mai sunt, atunci voi supune la vot proiectul.

DI. Hodorogea: DI. Iordache a plecat de mult dintre noi.

DI. președinte de ședință: Vă rog să votați acum.

A.Da 7/17 (41%)
 B.Nu 6/17 (35%)
 C.Abținere 3/17 (18%)
 No Answer 1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin		X	
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo			X
Buhan Horia Codrin		X	
Varga Cornel			
Craciun Ovidiu			X
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe			X
Pop Claudiu		X	
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel		X	
Hodorogea Bogdan		X	
Cirț Mircea		X	

DI. președinte de ședință: DI. Varga, vă rog să votați. Să transmiteți votul dvs.

DI. Varga: Nu mi-a apărut votingul, dl. președinte.

DI. președinte de ședință: Ați votat verbal pentru?

DI. Varga: Nu. Mă abțin.

DI. președinte de ședință: Abținere. Avem 7 voturi pentru, 6 împotriva și 4 abțineri.

DI. Cirț: Vă rog să afișați votingul.

DI. Hodorogea: Să prezentați votingul, dl. președinte.

DI. președinte de ședință: Desigur. Îi rog pe colegii de la tehnic să prezinte votingul.

DI. Hodorogea: Și d-na secretar, vă rog să consemnați în procesul verbal faptul că nu am avut toate contractele subsecvente, la acest proiect. Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Deci în momentul de față suntem în cvorum de 17. Mă auziți?

DI. Hodorogea: Da, vă auzim.

DI. președinte de ședință: Bun. Aveți și votingul. Proiectul, așadar, nu a trecut.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii locuinței disponibile situată în blocul de pe Aleea Uranus nr. 2/36

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Mergem mai departe, la proiectul nr. 3. Acest proiect are aviz favorabil de la comisiile de specialitate, Comisia I, II și III. Dacă sunt discuții? Nu sunt. Atunci supun la vot proiectul.

A.Da 16/17 (94%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)
 No Answer 1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea			

DI. președinte de ședință: Avbem 16 voturi exprimate. Cineva nu și-a exprimat votul. DI. Cirț Mircea. Ne auziți?

DI. Cirț: Eu am votat pentru.

DI. președinte de ședință: ok. Am consremnat și votul dvs. pentru. Avem, așadar, 17 voturi pentru. **Hotărârea nr. 492/2022**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr. 2C, ap. 21

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 4. Acest proiect are avizele comisiilor de specialitate I, II și III. Dacă sunt discuții? Nu sunt. Atunci voi supune la vot proiectul.

A.Da 17/17 (100%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)

No Answer 0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirtș Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 17 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 493/2022**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin Act adițional a termenului de închiriere pentru spațiile situate în Piața Libertății nr.6 din complexul de clădiri cunoscut sub denumirea "Clastrul Mănăstirii Minorților" proprietatea Statului Roman aflate în administrarea Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 5. Acest proiect are aviz de la Comisia I și Comisia II. Discuții, dacă sunt? Nu sunt. Atunci supun la vot proiectul. Vă rog să votați acum.

A.Da 15/17 (88%)

B.Nu 0/17 (0%)

C.Abținere 0/17 (0%)

No Answer 2/17 (12%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel			
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman			
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		

Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI. Roman: Pentru, Roman sunt. Nu mi-a apărut votingul.

DI. președinte de ședință: Am reținut.

DI. Varga: Pentru. Varga sunt. Nici mie nu mi-a apărut votingul.

DI. președinte de ședință: Ok. Avem 17 voturi pentru, 15 exprimate online și 2 exprimate verbal. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 494/2022**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării unei locuințe A.N.L. atribuite, cu o altă locuință vacantă din imobilul situat în Baia Mare, Aleea Serelor nr. 2C

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 6. Aviz favorabil din partea comisiilor I, II și III. Discuții, dacă sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul. Vă rog să votați acum.

A.Da	17/17 (100%)
B.Nu	0/17 (0%)
C.Abținere	0/17 (0%)
No Answer	0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 17 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 495/2022**

7. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare în vederea sistării stării de coproprietate prin partaj voluntar cu sultă, asupra terenului în suprafață de 64/69mp, înscris în C.F. 130444 Baia Mare, nr. cadastral 130444, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe strada Iuliu Maniu nr. 5, în favoarea DVM Medprevent SRL

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș**Comisia I-Aviz favorabil 7-0-1****Comisia II- Aviz favorabil 4-0-1**

DI. președinte de ședință: Proiectul 7. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia I și Comisia II. Discuții, dacă sunt? Dacă nu sunt discuții, voi supune la vot proiectul. Vă rog să votați acum.

A.Da 16/17 (94%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 1/17 (6%)
 No Answer 0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan			X
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 16 voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 496/2022**

8. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 9 mp, înscris în C.F. 126874 Baia Mare, nr. cadastral 126874, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe Bd. Regele Ferdinand (fostă str. Grănicerilor), nr. 97/55, în favoarea doamnei

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș**Comisia I-Aviz favorabil 7-0-1****Comisia II- Aviz favorabil 3-0-2**

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 8, de pe ordinea de zi. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia I și Comisia II. Vă rog, dacă sunt discuții? Nu sunt. Atunci supun la vot proiectul.

A.Da 13/17 (76%)
 B.Nu 2/17 (12%)
 C.Abținere 2/17 (12%)
 No Answer 0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		

Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin			X
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin			X
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt		X	
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan		X	
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 13 voturi pentru, 2 împotriva și 2 abțineri. Proiectul a fost respins, pentru că trebuia să întrunească 16 voturi.

9. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23 mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 54, pe care urmează a se edifica o extindere la apartamentul nr. 2, situat la parterul imobilului

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia II -Aviz nefavorabil 1-0-4

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 9. Acest proiect are aviz nefavorabil, de la Comisia II. Dacă sunt discuții?

DI. Buhan: Dacă ni se poate explica un pic votul.

DI. Pap: Dacă îmi permiteți. Motivul principal, pentru care s-a dat aviz negativ, este faptul că e vorba de o extindere care se vrea să se facă pe spațiul verde, pe un front al unui bloc, unde nu există, la ora asta, alte asemenea extinderi. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Am înțeles.

DI. Cirț: Care este motivația. Sunt și alte spații. Spuneți-ne mai clar. Ce anume, de nu-i dați avizul?

DI. Pap: Deci, din punctul meu, cel puțin, de vedere, ce mi l-am exprimat și în comisia de urbanism, este faptul că nu ar trebui să fim de acord cu extinderi noi, la parterele blocurilor, pentru că noi încă avem o problemă mare cu extinderile care s-au făcut în anii 90, și pe care încă nu le putem controla, din punct de vedere al esteticii urbane. Și atunci, în momentul în care noi vrem să deschidem un front nou, la un bloc, la care, până acum, nu s-a făcut nicio extindere, eu nu aș fi de acord, mai ales că e vorba și de faptul că luăm zeci de metri, de spațiu verde, din fața blocului. Pe de altă parte, în momentul în care, vă dau un exemplu concret, cum este pe strada George Coșbuc, între Culturii și Unirii, unde sunt foarte multe extinderi, acolo, între 2 extinderi, dacă se dorește o altă extindere, ca să se unifice fațada, acolo este ok să se facă acest lucru, pentru că, până la urmă, din punct de vedere estetic, se face un lucru bun. Dar în cazul acesta, eu aș deschide un nou front, într-o zonă în care nu am problema asta. Acesta a fost argumentul meu, cel puțin, în comisia de urbanism. Acum, ceilalți colegi, în mare, mi-au dat dreptate și au considerat că este un lucru inoportun să avizăm așa ceva. Dacă dânsii mai au ceva în plus să zică, față de ce am exprimat eu, vă rog să spuneți.

DI. președinte de ședință: Alte discuții? Dacă nu mai sunt, voi supune la vot proiectul.

A. Da

5/17 (29%)

B.Nu 4/17 (24%)
 C.Abținere 7/17 (41%)
 No Answer 1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan			X
Pop Leontin			X
Ardelean Radu		X	
Crișan Romeo			X
Buhan Horia Codrin		X	
Varga Cornel			
Craciun Ovidiu			X
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana			X
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu			X
Pap Zsolt		X	
Gavra Bogdanel Viorel			X
Hodorogea Bogdan		X	
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Încă așteptăm bvotul dl. Varga.

DI. Varga: Abținere, dl. președinte. Nu mi-a apărut votingul.

DI. președinte de ședință: Ok. Așadar, avem 5 voturi pentru, 4 împotriva și 8 abțineri, cu al. dl. Varga. Proiectul nu a fost adoptat. Vă mulțumesc. Mergem mai departe.

DI. Ardelean: Dacă vă rog, puteți afișa votul? Doar așa de curiozitate, mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Bun. Aveți și votingul afișat. Nu că ar fi fost foarte important.

DI. Ardelean: Mulțumesc.

10. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 9 mp, aferent acces din exterior și amenajare magazin, situat în Baia Mare bulevardul Unirii nr. 4

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 10. Acest proiect are aviz favorabil, de la Comisia II. Discuții? Nu sunt. Supun la vot proiectul atunci.

A.Da 16/17 (94%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 1/17 (6%)
 No Answer 0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		

Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe		X	
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 16 voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 497/2022**

11. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Nufărului, în suprafață de 2846 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 11. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia II. Dacă sunt discuții? Nu sunt. Supun la vot proiectul. Vă rog să votați acum.

A.Da 16/17 (94%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)
 No Answer 1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan			
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: DI. Hodorogea?

DI. Hodorogea: Sunt pentru, dl. președinte.

DI. președinte de ședință: În regulă. Atunci consemnăm 17 voturi pentru, 16 online și 1 verbal. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 498/2022**

12. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent străzii cu denumirea „strada Închisă”, în suprafață de 1887 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 12. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia II. Dacă sunt discuții? Nu sunt. Atunci, voi supune la vot proiectul. Vă rog să votați acum.

A.Da 16/17 (94%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)
 No Answer 1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel			
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: DI. Varga?

DI. Varga: Cornel Varga sunt. Pentru. Nu mi-a apărut votingul.

DI. președinte de ședință: Ok. Avem 17 voturi pentru, 16 online și 1 verbal. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 499/2022**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii accesului existent la parter și concesionarea terenului în suprafață totală de 5 mp aferent extinderii, în vederea reamenajării accesului în cabinetul de medicină dentară situat la etajul I al imobilului din Baia Mare, bd. Traian nr. 8C, în favoarea S.C. MEG DENT S.R.L.

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-Aviz favorabil 8-0-0
Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 13. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia I și aviz favorabil de la Comisia II. Dacă sunt discuții? Nu avem discuții. Atunci supun la vot proiectul.

A.Da 17/17 (100%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)
 No Answer 0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 17 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 500/2022**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere teren in intravilan pentru zone de locuinte”, generat de amplasamentul situat in Baia Mare, pe strada Miron Costin FN., inițiator:

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

DI. președinte de ședință: Proiectul 14. Are aviz favorabil de la Comisia II. Dacă sunt discuții? Nu sunt discuții. Atunci supun la vot proiectul. Vă rog să votați acum.

A.Da 17/17 (100%)
 B.Nu 0/17 (0%)
 C.Abținere 0/17 (0%)
 No Answer 0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		

Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 17 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 501/2022**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan-construire locuințe individuale", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Miron Costin fn, judetul Maramureș, inițiatori:,,,,,,,,,, și

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia II- Aviz favorabil 4-0-1

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 15. Aviz favorabil de la Comisia II. Discuții? Nu sunt discuții. Atunci voi supune la vot proiectul.

A. Da 16/17 (94%)
 B. Nu 0/17 (0%)
 C. Abținere 1/17 (6%)
 No Answer 0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt			X
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Sunt 16 voturi pentru și 1 abținere. Proiectul a fost adoptat. **Hotărârea nr. 502/2022**

Ordinea de zi a fost epuizată.

Ordinea de zi suplimentară:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Baia Mare, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A și U.A.T Consiliul Județean Maramureș pentru realizarea proiectului „Pasaj Italsofa (Baia Mare – Groși)” în vederea accesării de fonduri nerambursabile prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 6-0-0

Comisia II Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 7-0-0

Dl. președinte de ședință: Vom trece la ordinea de zi suplimentară. Începem cu proiectul nr. 1. Acest proiect are avize favorabile de la Comisia I, II și III. Dacă sunt discuții? Nu sunt discuții. Atunci supun la vot proiectul.

A.Da	17/17 (100%)
B.Nu	0/17 (0%)
C.Abținere	0/17 (0%)
No Answer	0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Cirț Mircea	X		

Dl. președinte de ședință: Avem 17 voturi pentru. Proiectul a fost adoptat. Hotărârea nr. 503/2022

2.Proiect de hotărâre privind constatarea încetării aplicabilității HCL 327/2022 și aprobarea inițierii demersurilor pentru negocierea clauzelor în vederea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1.600 mp, situat în Baia Mare pe b-dul Unirii nr. 8A, aferent restaurantului Mc Donalds - Mc Drive, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta, PREMIER RESTAURANTS ROMANIA SRL

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II Aviz favorabil 4-1-2

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia I și Comisia II. Dacă sunt discuții?

Dl. Hodorogea: Dacă îmi permiteți, dl. președinte.

Dl. președinte de ședință: Da, dl. Hodoroștea. Vă rog.

Dl. Hodoroștea: Vreau să le reamintesc tuturor colegilor faptul că noi am căzut la un acord vizavi de modul în care vom face oferta către această societate. Din păcate, această societate a ales să nu semneze contractul și să nu respecte decizia Consiliului Local, acum evident venind cu o nouă găselniță, prin care să renegocieze propunerea. Eu cred că facem un deserviciu întregului Consiliu Local, dacă acceptăm acest proiect. Vă mulțumesc.

Dl. Ciriț: Dacă îmi permiteți.

Dl. președinte de ședință: Da, dl. Gavra.

Dl. Ciriț: Dacă îmi permiteți, vă rog.

Dl. președinte de ședință: S-a înscris la cuvânt dl. Gavra, și după aceea, dl. Ciriț.

Dl. Ciriț: Ok. Bine.

Dl. președinte de ședință: Vă rog, dl. Gavra.

Dl. Gavra: Mulțumesc. În aceeași ordine de idei, din punctul meu de vedere, noi, ca și Consiliu Local, o dată ce dăm o hotărâre, nu putem în 2, 3 luni, să o desconsiderăm, acea hotărâre de consiliu. Greutatea unei hotărâri de consiliu este dată de către noi. Dacă la fiecare 1 lună, 2, revenim asupra hotărârilor de consiliu, nu vom mai avea credibilitate. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Dl. Ciriț?

Dl. Ciriț: Eu doar vreau să întăresc afirmațiile aduse de colegi, sunt câte se poate de solide, și le susțin, și ar trebui să fim foarte fermi. Rămânem fermi pentru ceea ce s-a votat.

Dl. președinte de ședință: Am înțeles. Cu o scurtă paranteză. Dacă vreți. Până la urmă, această comisie a fost mandatată tot printr-o Hotărâre de Consiliu Local, și nu cred că trebuie să fim ca și în povestea aceea cu drobul de sare, unii ne antepunem cum că poate clauzele sau condițiile contractuale ar fi mai defavorabile municipiului Baia Mare, decât acestea care sunt prin Hotărârea Consiliului Local. Luați în calcul că în urma unei negocieri, această comisie poate obține ceva în plus pentru Consiliul Local. Adică haideți să nu fim așa de negativiști. Dar am înțeles poziția dvs.

Dl. Gavra: Corect, dl. președinte. Ideea era că de ce nu s-a mers de la început pe această variantă, nu acum să ne anulăm o proprie hotărâre de consiliu. Eu eram de acord, prima dată, să se meargă cu comisia, să se renegocieze, să se ajungă la o soluție foarte bună, și atunci să dăm hotărârea de consiliu. Asta era ideea.

Dl. președinte de ședință: Am înțeles. Dacă sunt alte discuții?

Dl. pap: Și eu sunt de părere că, dacă îmi dați voie, am avut și cu Romcimul, și acum avem cu Mc Donalds, aceeași problemă. Poate ar fi util ca în viitor, când avem contracte de anvergură așa mare, să propunem niște comisii, și după aceea, să votăm exact rezultatul pe care îl găsim în cadrul acestor comisii. Și atunci, evităm această, ba facem comisie, după ce nu se aplică un H.C.L. votat, și așa, mai departe. Dar acesta ar fi fluxul cel mai logic. În schimb, revenind la proiectul de acum, dacă am făcut la Romcim, exact ce ne dorim să facem cu Mc Donalds, sau am făcut cu Romcimul, ce ne dorim să facem cu Mc Donalds, nu știu dacă ar fi corect să nu facem cu Mc Donalds acel lucru. Adică cu Romcimul am făcut comisia de negociere, din păcate a fost retras de pe ordinea de zi, să sperăm că se va finaliza, acolo, cât mai repede, situația, și cu Mc Donalds ar trebui să mergem, să nu facem cu unul într-un fel, și cu celălalt în alt fel. Legat de comisia de negociere, eu cred că acolo putem să propunem, sau să se autoproponă oamenii care cred că pot să aducă valoare adăugată la aceste negocieri, și până la urmă, noi dacă ne ținem tare, putem să rămânem pe aceeași poziție pe care am

avut-o în acel H.C.L. Deci din punctul acesta de vedere, cred că acum ar trebui să mergem cu acest proiect. Doar în viitor, într-adevăr, haideți să ne gândim să nu mai ajungem în capcana asta, a H.C.L.-urilor, ci prima dată să fie clar, toată lumea, comisie, după care intrăm cu H.C.L-ul. Că altfel, tot ne învârtim în jurul cozii. Dar acum, repet, ar trebui să mergem cu acest H.C.L., că am fi incorecți față de Romcim. Nu contează că e Romcim sau nu e Romcin, înțelegeți, am fi incorecți cu un partener, față de celălalt. Mulțumeasc frumos.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc și eu, dl. Pap Zsolt. Sunt și eu de părere că nu trebuie să aplicăm dubla măsură, în ceea ce privește hotărâri, sau știu eu, anumite demersuri pe care le facem noi, Consiliul Local.

Dl. Pop Leontin: Vă rog să îmi permiteți.

Dl. președinte de ședință: S-a înscris la cuvânt dl. Pop Leontin. Aveți cuvântul.

Dl. Hodorogea: Dl. președinte?

Dl. președinte de ședință: Dl. Hodorogea, respectați-l pe colegul dvs. De fapt, dvs. nu mai sunteți la USR.

Dl. Hodorogea: Eu am solicitat inițial.

Dl. președinte de ședință: Dl. Hodorogea.

Dl. Hodorogea: Vă rog să îmi acordați cuvântul, pentru că l-am solicitat înainte.

Dl. președinte de ședință: Dl. Hodorogea, vă rog frumos, încercați să-l respectați pe colegul dvs., Pop Leontin, pe care l-ați forțat să plece din Consiliul de Administrație de la Minaur. Văd că nici nu-l lăsați să vorbească. I-am dat cuvântul dânsului, dar pentru numele lui Dumnezeu, calmați-vă.

Dl. Hodorogea: Dvs. nu respectați ordinea. Am făcut o solicitare verbală, înainte.

Dl. președinte de ședință: Nu ați făcut nicio solicitare verbală, dacă ați vorbit singur, îmi pare rău, noi nu v-am auzit. Ridicați mâna.

Dl. Hodorogea: Faptul că dvs. nu auziți bine, aia nu e problema mea. Eu am făcut o solicitare verbală înainte.

Dl. președinte de ședință: Deocamdată eu conduc ședința. Are cuvântul dl. Pop Leontin.

Dl. Pop Leontin: Mulțumesc. Părerea mea este că nu ar trebui să ne cramponăm acum, de o hotărâre de Consiliu Local, dacă după hotărârea noastră, apare o negociere a unei comisii, numite de noi, care este mai avantajoasă, decât ultima formulată. Sau nu avem ce să comparăm Romcimul, cu cazul Mc Donalds. Sunt 2 situații diferite, și trebuie să mergem unitar. Haideți să vedem plusurile, care le aduce negocierea comisiei după hotărâre. Dacă sunt niște plusuri, trebuie să fim flexibili, nu putem să ne cramponăm, trebuie să fim consecvenți, chiar dacă numai de dragul de a ne menține noi. Că nu-ți aduce niciun avantaj, avantajul ți-l aduce când arăți omului că ești flexibil, și faci, și discerni lucrurile, dacă e o situație mai avantajoasă, în urma negocierii comisiei, haideți să ținem cont. Eu așa văd lucrurile. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc și eu. Acum, dl. Hodorogea. Urmează dl. Romeo Crișan.

Dl. Hodorogea: Mulțumesc, dl. președinte. Stimați colegi, vă aduc la cunoștință următorul aspect: s-au întrunit toți liderii de grup, de la toate partidele, și s-a stabilit că nu se va mai negocia cu Mc Donalds, contractul respectiv. Și s-a înaintat o ofertă. Toți au căzut de acord cu faptul că contractul respectiv nu va mai fi negociat, iar contractul cu Romcim va fi negociat. În aceeași ședință, s-au discutat ambele contracte. Probabil că unii dintre colegi nu știu despre ședința respectivă. Eu vă aduc la cunoștință că a avut loc o ședință, în care toți liderii de grup au căzut de acord că nu se va mai renegocia contractul cu Mc Donalds, urmând a fi renegociat strict contractul cu Romcim. Și știm bine de ce. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc și eu. Dl. Romeo Crișan.

Dl. Crișan: Bună seara. Vă mulțumesc. Totuși, eu cred că ar trebui să fim deschiși la dialog, mai ales că vorbim despre un agent economic, care aduce plus valoare municipiului, și este o multinațională, nu neapărat pentru a susține o multinațională, în detrimentul aportului propriu din Baia Mare, însă întotdeauna o negociere poate să aducă beneficii, și dacă nu reușim să avem o negociere, așa cum ne-am dori, să avem un câștig de cauză, totuși cred că dialogul cu agenții economici trebuie să primească undă verde, pentru tot ce înseamnă Consiliul Local, și agenții economici să găsească deschidere la nivelul Consiliului Local. Eu voi vota pentru acest proiect. Vă mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Mulțumesc și eu. Dl. Gavra?

Dl. Gavra: Sunt de acord că trebuie să avem deschidere față de agenții economici. Dar pentru Pop Leontin, noi, în momentul de față, anulăm hotărârea noastră de Consiliu Local, prin care am stabilit criteriile prelungirii contractului pentru Mc Donalds. Nu avem nicio garanție că vom primi ceva în plus. Dacă primim ceva în minus, dl. Pop Leontin, votați? Când acum am anulat hotărârea de consiliu dată. Mulțumesc.

Dl. Pop Leontin: Dacă îmi permiteți. Se poate să-i răspund la dl. Gavra? Eu am spus în cazul, eu m-am referit generic, la modul general. Dacă după o hotărâre de Consiliu Local, intervine o negociere care aduce un plus bugetului cetățeanului, atunci trebuie să fim și noi flexibili. Bineînțeles că, dacă mergem în pierdere, nu o să votăm. Asta-i clar.

Dl. Gavra: Agentul economic a solicitat o nouă negociere. Înseamnă că el vrea diminuare, dl. Pop, nu mărire.

Dl. Pop Leontin: Bun. Era vorba că a fost o comisie care a negociat prețuri mai bune.

Dl. Hodoroștea: Dl. Pop, nu. Comisia a negociat prețuri mai mici.

Dl. Pop Leontin: Atunci, sigur că nu vom vota. Dar am vorbit la modul general, că nu trebuie să fim categorici, Consiliul Local, putem fi flexibili, dacă apar variante mai bune. Ați înțeles despre ce e vorba.

Dl. Pop Claudiu: Dl. președinte, vreau să iau și eu cuvântul. Se poate?

Dl. președinte de ședință: Vă rog.

Dl. Pop Claudiu: Deci eu consider că situația trebuie deblocată. Ne aflăm într-un impas, nu putem să ne punem împotriva unui agent economic și să refuzăm o negociere, chiar dacă avem o Hotărâre de Consiliu Local adoptată în urmă cu câteva luni. Deci, dacă putem să deblocăm situația, și ne dorim ca oamenii să poată să facă afaceri la noi în oraș, eu zic că trebuie să fim deschiși. Eu o să votez pentru. Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Alte discuții?

Dl. Ciriț: Aș vrea să pun o întrebare.

Dl. președinte de ședință: Dl. Ciriț, vă rog.

Dl. Ciriț: Hotărârea care a fost validată, votată, ce creștere a avut în favoarea orașului? Iar negocierea comisiei, față de stadiul actual, ce creștere are? Procentual, dacă poate cineva să răspundă? Mulțumesc.

Dl. președinte de ședință: Încercăm să vă oferim acum un răspuns.

DI. Ciriț: Ideea este, cred că asta cred că ne-ar ajuta să avem o imagine, în hotărârea dată de noi, am fost prea generoși, în favoarea primăriei? Dacă este o creștere negociată de colegii din comisie, față de contractul care a fost până acum?

DI. președinte de ședință: Deci dl. Ciriț, până în momentul de față, nu s-a negociat cu nicio comisie. Noi, în momentul de față, prin acest proiect de hotărâre, mandatăm comisia de evaluare pentru concesionarea, închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri și imobile, să negocieze cu agentul economic, așa cum a făcut și cu cei de la Romcim.

DI. Ciriț: Ok.

DI. președinte de ședință: În hotărârea inițială, a rămas procentul, au fost amendamente, la hotărârea inițială, și amendamentele acelea au trecut, într-o manieră în care agentul economic nu a fost de acord cu propunerea, și cu hotărârea noastră.

DI. Ciriț: Dar pentru înțelegere, s-a planat ideea că a fost o comisie care a negociat.

DI. președinte de ședință: Nu.

DI. Ciriț: Ori dacă noi avem o hotărâre prin care am decis noi, fără să ne consultăm cu agentul economic, am stabilit o creștere procentuală, poate că ne găsiți procentul, de la, la. Iar noi acum, n4e gândim să înființăm o comisie, ca această comisie să negocieze cu ei.

DI. președinte de ședință: Sincer, nu v-am auzit foarte bine, dar comisia va negocia. Prin acest proiect de hotărâre, mandatăm comisia să negocieze. Vă mai spun încă un lucru, acea hotărâre pe care noi am adoptat-o, practic, pentru încheierea contractului, nu mai este valabilă, pentru că la art. 5, spune așa: "alin. 1. Beneficiarul se va prezenta în termen de maximum 90 de zile, de la data prezentei hotărâri, pentru încheierea și semnarea contractului de suprafață. După acest termen, hotărârea își pierde valabilitatea, și contractul nu mai poate fi încheiat." De aceea, am inițiat acest proiect de hotărâre. De data aceasta, să începem cu această comisie de negociere, să vedem rezultatul negocierii, care oricum, vine în Consiliul Local, cu propunere.

DI. Ciriț: Bun. În cazul acesta, dacă agentul economic nu este de acord cu ce am hotărât noi, dar o negociere nu a avut loc, practic noi mergem în pași firești, cu o negociere. Și atunci, mi se pare justă valdierea unei comisii, care să meargă să negocieze, și când vor negocia, noi vom analiza ceea ce au negociat, ne place sau nu. Acesta cred că este binevenit, proiectul.

DI. președinte de ședință: S-a mai înscris la cuvânt d-na Câmpan Mihaela, după care dl. Varga, și apoi dl. Pop Leontin.

D-na Câmpan: Să înțelegem că beneficiarul, în termenul de 90 de zile, nu s-a prezentat la negocieri?

DI. președinte de ședință: Nu s-a prezentat la încheierea contractului. Adică, dacă nu i-au convenit clauzele contractuale, stabilite prin acel proiect de hotărâre, nu s-a mai prezentat. și a făcut o altă solicitare.

D-na Câmpan: Eu aș avea un amendament, atunci, tocmai în virtutea faptului a ceea ce au afirmat și colegii noștri, trebuie să fim mai flexibili cu mediul de afaceri, propun un amendament prin care să îi mai dăm un termen de 30 de zile, iar comisia să negocieze, conform H.C.L.-ului 327 din 09.08.2022, deci din august, și să negocieze ceea ce am propus noi atunci. Și dacă nu...

DI. președinte de ședință: Asta prevede acest proiect.

D-na Câmpan: Da, dar dacă nu s-au prezentat, eventual să le mai dăm un termen.

DI. președinte de ședință: Dar nu trebuia...

DI. Pap: Mă scuzați, dacă a expirat termenul, nu mai pot.

DI. președinte de ședință: Ascultați-mă un pic, d-na Câmpan. Nu s-au prezentat la încheierea contractului, ca urmare a hotărârii pe care noi am luat-o, da, și care conform clauzelor de la art. 5, dacă nu te prezinți în termen de 90 de zile, îți pierde valabilitatea. În momentul de față, noi, prin acest proiect de hotărâre, mandatăm comisia, pe care noi am desemnat-o, în asemenea situații, să negocieze cu agentul economic termenii pentru încheierea contractului.

D-na Câmpan: Bun. Și ei nu au trimis nicio notificare prin care să specifice că doresc să negocieze alte prețuri?

DI. președinte de ședință: Normal că au trimis. Că o avem în, e atașată această solicitare, la documentația care face parte din proiectul de hotărâre. Deci o aveți, toți consilierii. Am transmis-o. DI. Varga?

DI. Varga: Mulțumesc, dl. președinte. Stimați colegi, dacă vă aduceți aminte, de data trecută, noi am hotărât că nu este bine ca să nu fie prezent agentul economic. Deci, în condițiile acestea, ni se pare normal, să avem această comisie, să votăm acest proiect. Pentru ca să stăm la masa negocierilor, cu un agent economic, care investește totuși, deși nu am fost fan și nu voi fi niciodată fan Mc Donalds. Voi fi fan al agentului economic care dă de muncă baimărenilor, și care aduce un plus valoare municipiului Baia Mare. Deci, este normal să avem această comisie, și este normal să nu se prezinte la încheierea de contract, pentru că nu a fost chemat la negocieri. Deci noi am votat, fără să fie prezent și invitat la acea hotărâre de consiliu. Mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Mulțumesc, dl. Varga. DI. Pop Leontin mai era înscris la cuvânt.

DI. Pop Leontin: Nu am multe de spus, că ați spus și dvs. Problema, practic, e rezolvată onorabil, pentru că noi, aici, mandatăm comisia, care va merge cu propunerile făcute de Consiliul Local, după care se va întoarce în Consiliul Local, pentru a fi votată. Ca și în cazul cu Romcim, am asistat și eu la negocieri, chiar au durat mai bine, aproape 2 ore, în care s-au despicat, așa, toate, firul în 4, toate propunerile, și se pare că s-a trecut de obstacolul care ne-a ținut. Deci a fost benefică, și cu Romcimul, deci și aici, îi mandatăm, vor merge cu oferta noastră, a Consiliului Local, după care vor reveni, pentru votul consilierilor locali. Deci problema pare a se îndrepta într-o direcție bună.

DI. președinte de ședință: Așa este. Subscriu și eu la cele spuse de dl. Pop Leontin. Dacă mai sunt alte intervenții? Dacă nu mai sunt, atunci supun la vot proiectul.

A. Da	13/17 (76%)
B. Nu	1/17 (6%)
C. Abținere	2/17 (12%)
No Answer	1/17 (6%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo			
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman			X
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		

Gavra Bogdanel Viorel				X	
Hodorogea Bogdan			X		
Cirț Mircea		X			

DI. Crișan: Crișan sunt. Pentru.

DI. președinte de ședință: Avem 14 voturi pentru, 1 vot împotrivă și 2 abțineri. Proiectul a fost adoptat.
Hotărârea nr. 504/2022

DI. președinte de ședință: Mergem mai departe, la proiectul 3 de pe ordinea de zi.

DI. Cirț: Vă rog să afișați votingul.

DI. președinte de ședință: O să rog colegii de la tehnic să afișeze votingul. Mulțumesc.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării „Târgului Brazilor de Crăciun 2022”, în perioada 10 decembrie 2022 - 24 decembrie 2022, în Piața Revoluției din Municipiul Baia Mare

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III - Aviz favorabil 6-0-0

DI. Hodogorea Bogdan iese din ședință.

DI. președinte de ședință: Trecem la proiectul nr. 3. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia I, II și III. Dacă sunt discuții, vă rog? Dacă nu sunt, supun la vot proiectul.

A.Da	16/16 (100%)
B.Nu	0/16 (0%)
C.Abținere	0/16 (0%)
No Answer	0/16 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Cirț Mircea	X		

DI. președinte de ședință: Avem 16 voturi pentru. Mulțumesc. **Hotărârea nr. 505/2022**

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor asociați acestuia pentru realizarea obiectivului de investiții Promovarea producției de energie din surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT Municipiul Baia Mare, în vederea includerii la finanțare prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 5 - 0- 0

DI. Pop Adrian intră în ședință.

DI. președinte de ședință: Proiectul 4. Acest proiect are avizul Comisiei I, aviz favorabil. Dacă sunt discuții, vă rog? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul. Vă rog să votați.

A.DA	17/17 (100%)
B.NU	0/17 (0%)
C.ABȚINERE	0/17 (0%)
No Answer	0/17 (0%)

	A	B	C
Dăncuș Doru	X		
Câmpan Mihaela	X		
Lupsa Stefan	X		
Pop Leontin	X		
Ardelean Radu	X		
Crișan Romeo	X		
Buhan Horia Codrin	X		
Varga Cornel	X		
Craciun Ovidiu	X		
Gabriel Roman	X		
Pop Mariana	X		
Barbus Gheorghe	X		
Pop Claudiu	X		
Pap Zsolt	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Cirț Mircea	X		
Pop Adrian	X		

DI. Pop Adrian: Bună seara. Acum am putut să intru și eu. Îmi cer scuze.

DI. președinte de ședință: Pop Adrian, da. Suntem în cvorum de 18, în momentul de față. Avem 17 voturi pentru, proiectul nr. 4. DI. Hodorogea a părăsit ședința. Suntem tot 17, în cvorum. **Hotărârea nr. 506/2022**

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2022

Inițiator- primar Cătălin Cherecheș

Comisia I - Aviz favorabil 4 -0-1

DI. președinte de ședință: Mergem mai departe la proiectul 5. Acest proiect are aviz favorabil de la Comisia I. Și în câteva cuvinte, dacă doriți, am să vă explic care este filosofia acestei rectificări.

În continuare, dl. Dăncuș prezintă pe scurt proiectul rectificării.

DI. președinte de ședință: Vreau să vă anunț că acest proiect, dacă nu am anunțat, are avizul comisiei de specialitate. Dacă sunt discuții? Îl văd pe dl. Gavra, că s-a înscris la cuvânt.

DI. Gavra: Mulțumesc, dl. președinte. Am vrut doar să anunț, ca să nu ies așa inopinat. Având în vedere faptul că acest proiect de hotărâre a fost transmis cu 1 oră înainte de ședință, eu n-am avut cum să-l parcurg, nu știu despre ce este vorba în el, și de aceea, nu pot să votez nici da, nici împotriva, nici abținere. De aceea, îmi justific ieșirea din ședință. Mulțumesc.

DI. Ciriț: Același lucru, și pentru mine. Mă retrag.

DI. Gavra: Eu nu sunt în comisia de buget, că bănuiesc că în comisia de buget, ați analizat un pic, ați apucat să analizați bugetul. De aceea.

DI. președinte de ședință: Am înțeles. Dacă sunt alte discuții? DI. Pop Leontin?

DI. Pop Leontin: Știți ce sume vin de la Ministerul Dezvoltării?

DI. președinte de ședință: Pofțiți?

DI. Pop Leontin: Ați putea să ne spuneți?

DI. președinte de ședință: N-am înțeles.

DI. Pop Leontin: De la Ministerul Dezvoltării, avem acum alocări?

DI. președinte de ședință: V-am spus că bugetul se rectifică pozitiv, cu suma de 2.700 mii lei, din alocări de sume din PNRR, aferente proiectelor. Și de la Ministerul Dezvoltării, se rectifică cu suma de 1.445 mii lei, care sunt cu destinație precisă, către Teatrul Municipal. Restul sumelor, mai trebuie să primim, în momentul de față, de la Ministerul Dezvoltării, rambursări în valoare de peste 12 milioane de lei.

DI. Pop Leontin: Înseamnă că mai putem avea o rectificare, luna viitoare?

DI. președinte de ședință: M-ați auzit?

DI. Pop Leontin: Da, mulțumesc.

DI. președinte de ședință: În momentul de față, suntem în cvorum de 12. Dacă nu mai sunt alte discuții.

DI. Pap: DI. președinte, nu știu cât o să mă țină bateria. Deci, dacă nu ne grăbim. E la 3%.

DI. președinte de ședință: Dacă nu mai sunt alte discuții, voi supune la vot proiectul, așa cum ne-am obișnuit, pe articole. Începem cu art. nr. 2.

Se pare că a ieșit și dl. Pop Leontin. Și în momentul de față, nu mai avem cvorum de ședință. În aceste condiții, acest proiect va fi dezbătut într-o altă ședință. Ședința nu mai este statutară.

D-nii Buhan Horia, Ciriț Mircea, Crăciun Ovidiu, Gavra Bogdănel, Pop Leontin și Pop Claudiu ies din ședință.

Rămân în ședință d-nii: Ardelean Radu, Bărbuș Gheorghe, Câmpan Mihaela, Crișan Romeo, Dăncuș Doru, Lupșa Ștefan, Pap Zsolt, Pop Adrian, Pop Mariana, Roman Gabriel și Varga Cornel.

DI. președinte de ședință: Având în vedere că am rămas în cvorum doar 11 consilieri, din păcate, unii colegi de-ai noștri nu înțeleg care este apanajul și rostul nostru, și este absolut inuman să lăsăm asistenții sociali fără bani, să lăsăm Direcția de Asistență Socială fără salarii, să lăsăm unități de învățământ fără

sumele necesare, pentru desfășurarea activității în condiții optime, sau să nu putem permite să alocăm cofinanțările, pe proiectele cu care noi ne-am angajat, pruin hotărârile de Consiliu Local. Din păcate, așa înțeleg unii colegi de-ai noștri, să-și facă datoria față de băimăreni. Nu avem ce să facem în aceste condiții. Probabil o să ne întrunim într-o altă ședință. Ca atare, voi declara ședința închisă.

Secretar General al Municipiului Baia Mare,
Jur. Lia Augustina Mureșan

Președinte de ședință,
Dăncuș Ioan Doru